Gemeente Leeuwarden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Leeuwarden.

Nr. 86624

23 september 2015

Ontwerpbestemmingsplan Wergea – Grut Palma

Van 24 september 2015 tot en met 4 november 2015 ligt het ontwerpbestemmingsplan Wergea – Grut Palma met bijbehorende stukken ter inzage .

Plangebied

Het bestemmingsplan biedt een actuele juridisch-planologische regeling voor het gebied Grut Palma te Wergea.

Het plangebied wordt aan de zuidzijde begrensd door de Wergeasterfeart (Staande Mastroute), ten westen door enkele agrarische percelen en ten noorden door het bestaande woongebied van Wergea. Aan de oostkant grenst het deels aan de oude loop van de Wergeasterfeart en aan de inmiddels gerealiseerde delen van het plan Grut Palma.

Ontwikkeling

De gemeente zet met dit plan in op een nieuwe impuls voor de ontwikkeling van Grut Palma. Daartoe wordt met zoveel mogelijk respect voor de oorspronkelijke uitgangspunten, een gedeeltelijke herijking van het eerdere plan uitgewerkt. Hiertoe is het stedenbouwkundig plan aangepast en heeft het bestemmingsplan als ook het hieraan gerelateerde beeldkwaliteitsdocument een iets flexibeler karakter gekregen.

De essentie van Grut Palma blijft echter gehandhaafd en dat betekent dat dorps wonen aan of nabij de Staande Mastroute het centrale thema blijft.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
  - www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.14002BP00-OW01
  - www.leeuwarden.nl/ruimtelijke-plannen

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

•schriftelijk: schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden

Vermeld in uw brief:

  - ontwerpbestemmingsplan Wergea – Grut Palma
  - waarom u een zienswijze indient
  - de datum
  - uw naam en adres
  - uw handtekening

- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).